

אומ"ץ

אזרחים למען מנהל תקין וצדק חברתי ומשפטי (ע"ר)

27 באפריל 2007

לכבוד
עו"ד אחז בן ארי
רחוב אבן גבירול 63
תל-אביב

א.ג.

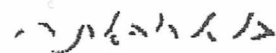
הנדון: תלונתו של מר יורם שדה

תושב תל-אביב מר יורם שדה העביר אלינו בימים אלה מסמך המעורר שאלות נוקבות המופנות אליך והמתייחסות לתלונת שהוא הגיש לאורך השנים לאישיים הרלוונטיים בעירייה ואתה בניהם. השאלות מצורפות בלוט.

שאלות אלו קשורות בדרכי אכימת החוק ופעילותם של עובדי עירייה.

אנו מבקשים לקבל מהעירייה הבהרות לשאלות המפורטות לעיל.

בכל הכבוד,



אריה אבנרי
יו"ר הנהלת עמותת אומ"ץ

העתק:

מר יורם שדה

1. האם נכון שעו"ד שרי אורן, המשנה ליועץ המשפטי של עיריית תל אביב, נחקרה תחת אזהרה במשטרת ישראל ושוחזרה בערכות בעקבות מתן היתר בניה בלתי חוקי כרוזב בת ים 8 ביפו למקורבים של ראש העירייה?
2. האם ידוע לך שיורם שדה היה בין חושפי התרמית ברח' בת ים 8?
3. האם נכון שלאחר נחשפה פרשת התרמית ברח' בת ים 8, שבגינה נחקרה עו"ד אורן, אישרה עו"ד אורן בקשה גוספת להיתר בניה של אותם יזמים (ברח' יטבת 22) המבוססת אף היא על מצג דומה?
4. האם נכון שמר יורם שדה שלח לעיריית תל אביב מסמכים המוכיחים לכאורה שמדובר שוב במצג שווא?
5. האם ידוע לך שמר שדה הגיש תלונה למשטרה גם בגין התרמית השניה, ועכשיו הפרקליטות דנה בערעור על סגירת התיק?
6. האם ידוע לך שהוגשו תלונות רבות למשטרה כנגד היוזמים שלהם סייעה עו"ד אורן, מקורבי ראש העירייה, בגין איומים ברצח ומעשי אלימות כנגד שכנים שהתלוננו על התרי הבניה הבלתי חוקיים שלהם?
7. האם ידוע לך שהוצתו על רקע זה שתי מכוניות של שכנים?
8. האם ידוע לך שהשומר של הבית ברח' בת ים 8, שנשכר על-ידי היוזמים ידידי ראש העיר, הורשע באיומים על אשתו של מר שדה שישרוף את ביתה?
9. האם ידוע לך שכמה ימים לאחר איומים אלה הוצתה מכוניתה של משפחת שדה באישון לילה בפתח ביתם ונעשה ניסיון גם להצית את שער הכית המשמש גם כאתר זיכרון לאלוף יצחק שדה?
10. האם נכון שעו"ד שרי אורן מעורבת בנושאים משפטיים הקשורים לכיתו של יורם שדה על אף העובדה שמר שדה הוא האיש שחשף את הפרשות הפליליות שבהן נחשדה במעורבות? האם הדבר נראה לך תקין?
11. האם נכון שמר שדה כתב לך שחוות דעת משפטית של עו"ד אורן לגבי מעמדו התכנוני של גן יצחק שדה היא בלתי נכונה בעליל וגורמת לו נזק רב?
12. האם נכון שמר שדה ביקש ממך שתמסור את הטיפול בנושא זה למומחה אחר לתכנון ובניה לפי בחירתך כדי להסיר כל חשש מפני שיקולים זרים?
13. האם נכון שהתעלמת מכל פניותיו של מר שדה בנושא זה?
14. האם אינך רואה בחומרה את העובדה שעו"ד שרי אורן סייעה לגורמים פליליים המקורבים לראש העיר תוך הפרת אמונים וסיוע למעשי תרמית, ומשתמשת בתפקידה הציבורי כיועצת משפטית כדי לפגוע באדם שחשף את מעשי השחיתות שלה?



Municipality of Tel-Aviv-Yafo

עיריית תל אביב-יפו

השירות המשפטי

בניין העירייה, רחוב אבן גבירול 69 תל אביב-יפו 64162 : 21 במאי 2006
 תאריך :
 טל': 03-5218352
 פקס': 03-5216569
 סימוכין: 4\193\2006

לכבוד
 מר אריה אבנרי
 יו"ר עמותת אומ"ץ
 רח' לבונטין 12
 תל-אביב 61201

שלום רב,

הנדון: רחוב בת-ים 8

1. פנייתו של יורם שדה אינה כוללת שאלות נוקבות, כדברידך, כי אם שאלות שכל מטרתן לפגוע בשמה הטוב של עו"ד שרי אורן, וזאת למרות שהאמת ידועה לו. פניה מסוג זה אינה נהנית להבנתנו, מההגנה של תום לב לפי חוק איסור לשון הרע ובהחלט אשקול להגיב על כך בהיבט האזרחי או הפלילי.
2. אעפ"כ וכדי לסבר את האוזן אומר רק זאת, לפני כעשר שנים יזמה העירייה נוהל למתן היתרי שימוץ בבתיים מוזנחים ביפו. הנוהל הונהג למרות הסתייגותה של עו"ד אורן, אשר חששה כי החיתרים עלולים לשמש לביצוע עבודות אשר הלכה למעשה טעונים היתר בניה לפי חוק התכנון והבניה
3. החשש התאמת לפחות במקרה של הבית ברח' בת ים 8 (להלן – הבית). הסתבר כי בבית בוצעו תוספות בניה הטעונות היתר. עקב כך הגיש השירות המשפטי של העירייה כתב אישום בגין בניה זו עוד ב - 1997.
4. אחרי שנכנסתי לתפקידי כיועץ משפטי של העירייה (סוף שנת 2000) הופנו אלי בקשות מטעם ב"כ של הנאשם, לעכב את ההליכים. לאחר התייעצות, החלטתי לדחות את הבקשה. החחלטה ניתנה בתמיכתה ובעודדה של עו"ד אורן שהשתתפה אף היא בהתייעצות.
6. לצערי, הסתיים ההליך בביהמ"ש לעניינים מקומיים בזיכוי, והשופטת מצאה לנכון לבקר את התביעה על שבאה חשבון עם אזרח שכל "חטאו" היה שפעל לפי הנוהלים שהעירייה עצמה הציעה לו.

7. ככל הידוע לי, לפני מספר שנים הוגשה בעניין זה גם תלונה למשטרה (לא ידוע לנו על ידי מי). עו"ד שרי אורן זומנה למסור עדות, וכך עשתה. התיק עצמו נסגר מחוסר עניין לציבור.

בסבוד רב,
אחז בן ארי
היועץ המשפטי