



המועצה לשימור מבנים ואתרי התיישבות
מיסודה של החברה להגנת הטבע
מקום ישראל 58910, טל. 03-5059197, פקס. 03-5034828



21/03/00

לכבוד:

אדר' דני קייזר

מהנדס העיר ת"א-יפו

שלום רב,

הנדון: שימור מרקם שכונה ביפו -ברחוב זכרון קדושים

(בהמשך למכתב שנשלח אליך מתושבי השכונה ביום 13.3.2000 -ראח מצ"ב)

המועצה לשימור מבנים ואתרי התיישבות רואה חשיבות רבה לשימור צביונה של שכונה ייחודית זו, ואף לוותה נושא זה במשך שנים; נערך סקר מבנים במקום, וכן נערכו מספר סיורים עם גורמי תכנון שונים מהעירייה. מסיבה זו גם הופתענו לגלות כי לאחרונה אושרה בניית גג רעפים ברחוב זכרון קדושים 5.

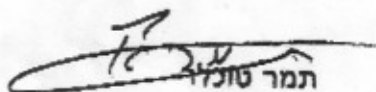
השכונה הממוקמת בגבול יפו בת-ים, נבנתה בתקופת המנדט ובמשך כ-60 שנות קיומה השתמר אופיה ויחודה הארכיטקטוני ללא פגע. בקצה המתחם נמצא נדיר שנבנה על המצוק הנשפך אל הים ובו ביתו המשומר של יצחק שדה והגן המיוחד על פסליו, ששומר גם כן. המתחם מהווה מרכז תרבות המושך אליו מאות מבקרים מדי שנה.

בשנים האחרונות גברה בארץ ההכרה בחשיבות שימור מרקמים בכלל ומרקמי רחובות בפרט וניתנה תשומת לב מיוחדת לאלמנטים המרכיבים אותם (אופי חלונות ודלתות, גגות, ריצוף הרחובות, צימחיה, סוגי טיח, מפת צבעים וכו'). מסיבה זו ראתה המועצה לשימור אתרים את הצורך בהקפדה יתרה גם בדרכי ההתייחסות התכנוניים והטיפול במרקם זה - הקפדה שתבטיח שלא יפגע ציביון השכונה במסגרת מגמות הפיתוח באזור.

היות שמדובר בסגנון אדריכלי מנדטורי בו נבנו בתים אחידים בעלי גגות טרומיים ישרים, אין לאפשר במרקם זה הקמת גגות רעפים ועוד בטענה שמדובר ב"מאפיין של יפו"; כשם שלמבנים רבים בעיר העתיקה של יפו היו גגות קמורים או ישרים ואיש לא יעלה על הדעת לכסותם בגגות רעפים.

אני מצטרפת לפניית התושבים ומבקשת בחינת הנושא מחדש, המועצה לשימור אתרים תשמח להיות לקם לעזר כפי שסייעה ומסייעת לעיריית תל אביב בייעוץ מקצועי.

בברכת חג פורים שמח,


תמר סונקין

רכזת מחוזות ת"א ומרכז

העתקים: יוסי פלדמן- מנכ"ל המועצה לשימור אתרים

יחיד שירותי זכרון קדושים