

תיק: 2846

לכבוד:
מר נ. ווייל
רח' בצלאל 14
ירושלים, 4148

ג.נ..

הנדון: חלקות 76, 85, בגוש 7043 - יפו
סימוכין: מכתבך מס' ש-165-1 מיום 10/8/93

ראשית אנו מתנצלים על העיכוב במתן תשובתינו, הדבר נבע מהצורך לבחון נושא זה ביסודיות.

בהקצאת קרקע במידרון יפו אין להתבסס על תב"ע 689 שכן תב"ע 2236 נמצאת כיום בשלבי אישור סופיים.

תכנית זו קרי 2236 היא ברמה מיתארית ולפיה יעוד החלקות שבנידון הינו מגורים א' ושטח רחצה. לא ניתן להקצות קרקע עפ"י תכנית מיתארית ההקצאה תיעשה רק לאחר תיכנון מפורט כדוגמת מבנני התכנון במדרון יפו, זאת ועוד עפ"י חוק חובת מכרזים התשנ"ג 1992 שאנו מחוייבים בו, יהיה צורך לשווק את אותו חלק מהחלקות שבנידון ואשר יעודו מסווג למגורים במכרז פומבי.

בברכה,

אלי מוראד
מ"מ מנהל המחוז

העתק:
א.כבל, עוזר שר הבינוי והשיכון
(מיזכרך מס' 3993 מיום 16/8/93)
ר.רבינוביץ, מח' תכנון כאן
א.לביא, ס/מנהל המחוז בפועל