

ה ת ו כ ן

מס' החלטה

תכנית 2336 - מזרון-יפו.

9-91

חוכן הבקשה : הצגת התכנית המתוקנת בפני הועדה המקומית, לפני הפקדתה.

פרטים : התכנית הנ"ל נדונה בשתי ישיבות של הועדה המחוזית.

בתאריך 9.4.84 (ישיבה 417) החליטה הועדה המחוזית להפקיד התכנית בתנאים.

בתאריך 26.5.86 הוחלט בין השאר לאמץ את ההנחיות להכנת תסקיר השפעה על הסביבה.

כמקביל, נערך אגף תכנון וכנין ערים, בשחוף עם מנהל מקרקעי ישראל, בקידום תכנון התכניות המפורטות לקטעי התכנית הראשית.

כחוצאה מהכנת התסקיר להשפעה על הסביבה, וכפועל יוצא של התנגדות צבורית טרם הפקדת התכנית, הוצגה בפני הועדה המחוזית בתאריך 2.5.88 תכנית מתוקנת, שהוכנה ע"י מנהל מקרקעי ישראל בהנחית היועצת הסביבתית לועדה המחוזית ומתכנן המחוז.

תכנית זו שונה מהתכנית המקורית, שנדונה בעבר בוועדה המקומית במספר אלמנטים:

- (1) בטול שטח היבוש מהמשך רח' הכעש"ט ודרומה.
- (2) הוספת "מפרץ" רחצה בדרום הפארק המתוכנן.
- (3) שנוי כתוואי קיר הים, צמצום שטח היבוש וצמצום הפארק המתוכנן.
- (4) בטול טרמינל התחבורה באזור היבוש הדרומי - כתי הקברות.
- (5) שינויים בהתווית הצירים הראשיים - קדם, כביש "הטיילת".
- (6) צמצום מס' היחידות במכנן הדרומי (כ-8) מכ-240 לכ-190.
- (7) שנויים קלים בגבולות יעוזי קרקע.

11.5.88

- 2 -

פרוטוקול 91 ב'

ה ת ו כ ן

מס' החלטה

9 - 2 91  
(החשד)

חו"ד מה"ע

: תומך בשינויים המוצעים מתוך מגמה שלא לעכב עכוב נוסף  
את התכנית, בשל החשיבות הגדולה שיש לתכנית זו לשיקומה  
של יפו. וממליץ לבקש מהועדה המחוזית להפקיד את התכנית  
בהקדם האפשרי.

: הועדה מחליטה לבקש מהועדה המחוזית להפקיד את התכנית המתוקנת.