



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

תאריך: 29/03/2005

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור

בעניין: שדה יורם

תובע

בראון

ע"י ב"כ עו"ד

נגד

1. לב שמעון

2. יקל לב מיכל

3. כהן יצחק

נתבעים

בוכבינדר יצחק

ע"י ב"כ עו"ד

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

שושנה אלמגור, שופטת

16

17

18

19

20

21

22

פרוטוקול

עו"ד בוכבינדר: מחוות הדעת של שמואל יבץ מטעמו נשמטו שתי תצ"א מ- 1973 ומ- 1986. אבקש לצרפם.

מתנגד לעדות שמיעה, סברה ועדות שבמומחיות וטענות משפטיות.

החלטה

כמבוקש כחלק מצרופה א' 3 לחוות הדעת.

ניתנה היום י"ח ב אדר ב, תשס"ה (29 במרץ 2005) במעמד הצדדים.

עד תביעה מר עופר אהרוני מוזהר כחוק

חקירה נגדית:

ש. מפנה לסעיף 2 לתצהירך. זה נכון מה שכתבת.

ת. אני לא מומחה בתוכניות בנייה. היה מאבק של העמותה עוד לפני שאני הצטרפתי אליה,

בתחילת שנות ה-90. אנחנו היינו חדשים והמשכנו את העמותה הזו. אני לא יודע בדיוק אם אושר



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

תאריך: 29/03/2005

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור

- 1 החוק או לא. היה מאבק ובסופו של דבר המאבק הסתיים בהצלחה. עד היום יש בעיות סביב ה-
- 2 100 מטר האלה.
- 3 ש. אתה יודע שמאוחר יותר בשנת 93 המועצה החליטה לאשר הקלה לתוכנית הזו ולאשר
- 4 שיפוץ והרחבה של בנינים קיימים.
- 5 ת. אין לי מושג.
- 6 ש. מפנה לסעיף 3 לתצהירך. נכון שבסעיף הזה אתה מתכוון לבית של אבולעפיה ברח' יוטבת
- 7 22.
- 8 ת. מדובר על בית של אבולעפיה שהעמותה החליטה שנה לפני הגשנו בג"צ נגד העירייה
- 9 בנושא שוק הפשפשים. כיוון העמותה היה לנסות ולהביא את אכיפת החוק ביפו. כשעלה הנושא
- 10 של הבית של אבולעפיה שהיה מדובר בבנייה בלתי חוקית במסגרת 100 מטר או לא במסגרת זו,
- 11 אנחנו התכוונו לצאת נגד העירייה נגד זה.
- 12 ש. ידוע לך שהיתר הבנייה שניתן לאבולעפיה לא היה לבניית בית חדש אלא לשיפוץ פנים
- 13 בתוך הבית הקיים.
- 14 ת. כן.
- 15 ש. למה אתה אומר ההיפך בסעיף 3.
- 16 ת. הוא לא בנה במסגרת השיפוץ הפנימי אלא הוא הוסיף מבנים והאינפורמציה שאנו קיבלנו
- 17 היתה שם בנייה בלתי חוקית. היה עורך דין שלקח את המסמכים, בדק ונתן חוות דעת שנעשית
- 18 שם בניה בלתי חוקית. יכול להיות שהיה היתר בנייה לשיפוץ פנים.
- 19 ש. ידוע לך שהבית של אבולעפיה צמוד לשטח שירות שדה מכנה גן יצחק שדה.
- 20 ת. כן. הוא קרוב, צמוד. לא הייתי בבית של אבולעפיה ולא בגן יצחק שדה. אנחנו לא חברים.
- 21 ש. מפנה לסעיף 5 לתצהירך. הכוונה לטלי למפרט.
- 22 ת. כן.
- 23 ש. נכון שגם אילן ואביבה פיבקו נכחו באותה ישיבה שנכחו גם טלי למפרט.
- 24 ת. לא זוכר. אני מניח שכן.
- 25 ש. נכון שאילן ואביבה בחלק מהישיבות שהם השתתפו, הם התנגדו להצעה להגיש עתירה
- 26 נגד עיריית תל אביב.
- 27 ת. כן.
- 28 ש. בעניין הבית ברח' יוטבת.
- 29 ת. כן. לא ראיתי צורך להזכיר את זה בתצהירי.



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

תאריך: 29/03/2005

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור

- 1 ש. למה אתה לא מספר בתצהיר שגם אילן וגם אביבה התנגדה וגם טלי התנגדה. אלא מה
2 שאתה מספר זה ששמעון בא וכתוצאה מההתנגדות שלו הוועדה החליטה למשוך את העתירה
3 (מפנה לסעיף 9).
- 4 ת. אתה מערבב בין שני נושאים. עד שהתקבלה ההחלטה על ידי העמותה ללכת בנושא הזה
5 נגד עיריית תל אביב, היו מספר ישיבות, חלק התנגדו וחלק לא. זה לא היה קשור לתובע. היו
6 טענות שונות.
- 7 ש. מפנה לסעיף 7 לתצהירך. מה היו המילים המדויקות שבהם השתמש שמעון לב.
8 ת. את שמעון לב ראיתי פעם ראשונה באותה ישיבה. אני לא יכול לחזור בדיוק על מה שהוא
9 אמר. במשך זמן לא קטן הוא תאר מצב שירס שדה השתלט על שטח שהוא על ידי ביתו. השטח
10 היה שטח ציבורי, לטענתו, לא מגודר לא גן היסטורי ולא שום דבר. שמעון אמר שירס השתלט
11 עליו. הוא אמר שירס גידר את הקרקע ולקח את זה לעצמו. הוא הזהיר אותנו לא ללכת עם שדה.
12 הוא בא לספר לנו על השחיתות של יורס שדה. כתוצאה מאותה ישיבה, הנושא הזה ירד מהפרק.
13 הוחלט לא ללכת באותה ישיבה עם שדה. שילמנו לעורך דין אוריין 5,000 ₪. זו היתה התוצאה של
14 ההגעה של שמעון לב.
- 15 ש. יכול להיות ששמעון לב בסך הכל חיזק את ההתנגדות של האנשים האחרים שממילא
16 התנגדו לעתירה.
- 17 ת. הכל יכול להיות. אנו רגישים שם לנושא השחיתות. העמותה כולה או חלק עיקרי ממנה
18 זה להילחם בשחיתות כמו שרצינו ללכת נגד עיריית תל אביב בנושא אבולעפיה וכדו'. אם אומרים
19 לנו שאנו הולכים עם אדם שהוא עצמו נגוע בשחיתות, אני עזבתי את העמותה אחרי הסיפור הזה.
20 איש לא נתן לתובע להתגונן נגד האשמות האלה.
- 21 ש. נכון שהנתבע הציג באותה ישיבה את הכתבות שהוצגו בגלובס ומכתבים של דניאל לס
22 בעיריית תל אביב.
- 23 ת. כן. מאחר והוא הציג כתבה בעיתון, חשבנו שזה אמת. הוא הציג את הכתבה כמסמך.
24 ש. את המכתב של דניאל לס הוא הציג.
25 ת. כן.
26 ש. האנשים האמינו לכתבות ולמכתב.
27 ת. האנשים האמינו לשמעון לב.
28 ש. אמרת שלא היית אף פעם בגן יצחק שדה.
29 ת. נכון. לא בדקתי את הנושא מבחינה תכנונית.
30 ש. שאלת אי פעם איזה גורם רשמי האם יורס שדה מחזיק כדין את החלקה 38.



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

תאריך: 29/03/2005

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור

- 1 ת. השאלה שלך... מה אתה מצפה שאני אענה לך. אין פה שום אמת. מה לי ולבדוק את
2 המצב התכנוני של יורם שדה.
3 לא בדקתי אם יורם שדה קיבל רשות להחזיק את חלקה 38.
4 ש. שמעון לב אפשר לכם לעיין בכתבות ובמכתבים של לס.
5 ת. אני זוכר את הכתבה בגלובס. הוא אפשר לנו לעיין בזה.
6 ש. ידעת לפני הישיבה שיוורם שדה מגדל צמחיה על פני 20 מטר מדרכה בקצה רחוב זכרון
7 קדושים, הוא מונע לחלוטין מעבר הולכי רגל במקום.
8 ת. לא יודע.
9 ש. נכון ששמעון לב לא התנגד למעשה בישיבה לעצם הנצחת זכרו של יצחק שדה אלא אמר
10 שגן יצחק שדה לא צריך להחזיק אדם פרטי אלא גוף ציבורי.
11 ת. הוא אמר בצורה חד משמעית שיוורם שדה השתלט על הקרקע הזו כמוזיאון לאבא שלו
12 וגידר אותו. X
13 ש. חוזר על השאלה.
14 ת. יתכן שהוא אמר את זה.
15 ש. אני אומר לך ששמעון לא אמר בישיבה שיוורם שדה חסם את הירידה לים.
16 ת. הוא אמר.
17 ש. מציג לך תצלום אוויר, מוצג א' 1 לתיק המוצגים של התובע משנת 1948. אתה מזהה את
18 רח' זכרון קדושים ורח' יוטבת.
19 ת. לא.
20 ש. ידוע לך שירום שדה פעל גם נגד הבנייה של משפ' אבולעפיה ברח' בת ים 8 ביפו.
21 ת. לא.
22 ש. אני מבין ממך שהדברים של שמעון עליך באופן אישי, לא השפיעו.
23 ת. זה לא עניין שלא השתכנעתי. לא היה מצב שלא השתכנעתי או לא. לא היה מצב שמישהו
24 יבוא להסביר או לא. בא אדם אמר את שלו. כתוצאה ממה שהוא אמר העמותה החליטה להפסיק
25 לפעול.
26 לשאלתך, לא היה בסיס ולא יכול להגיד לך אם השתכנעתי או לא. בא אדם ואמר את דברו, הציג
27 כתבה מהעיתון מבחינתי זה לא היה מספיק אם לשכנע אותי או לא. ציפיתי מהוועדה שהיא
28 תבדוק לעומק את העניין.
29 ש. ההחלטה לא היתה לרדת מהנושא. ההחלטה היתה לא לאפשר ליורם שדה לתת מכתב
30 התחייבות שהוא יממן את העתירה במידה וקרב תחליט לא לממן.



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

תאריך: 29/03/2005

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור

- 1 ת. ההחלטה הרשמית היא כמו שאתה אומר. הניתוק מיורם שדה הוא בעצם בכל המובנים.
 2 אם הוא לא ייתן ערבות, זה לא יתקדם.
 3 ש. אחרי שהחלטת לפרוש מן העמותה, פעלת כנגד הבנייה של אבולעפיה ברח' יוטבת.
 4 ת. לא. אני אדם פרטי. פעלתי בתוך העמותה ועשיתי די הרבה. התעייפתי.
 5 ש. למה לא הלכת יחד עם יורם שדה שהיה מוכן לממן את העתירה, והיית מגיש עתירה.
 6 ת. התעייפתי מכולם ומהכל. הישיבה עם שמעון הביאה אותי להחלטה לצאת מן העמותה.
 7 ש. מציג לך מוצג כ"ה לתצהיר התובע. ראית את המכתב הזה.
 8 ת. ... יכול להיות. לא זוכר.
 9 ש. זו היתה ההחלטה הרשמית.
 10 ת. לעמותה הזו לא בדיוק היתה רשמת שכתבה כל החלטה. צור שיוף שלח את המכתב
 11 ליורם בעקבות אותה ישיבה. אני מניח שזה המכתב.
 12 ש. אין כאן הודעה שמתנתקים מיורם שדה אלא מבקשים ממנו לא לתת ערבות.
 13 ת. הוא לא רצה להגיד את זה במפורש.

14
 15 חקירה חוזרת: אין.

16
 17 עד תביעה מר יורם שדה מוזהר כחוק

18 חקירה נגדית:

19
 20 עו"ד בוכבינדר: מפנה למוצג כ"ו לתיק המוצגים שלך. המסמך לא נערך ולא נחתם על ידי התובע.

21
 22 עו"ד בראון: הוא קיבל את המכתב והוא מעיד על כך.

החלטה

23
 24 המכתב יקובל בכפוף לכך שהצדדים רשאים לטעון בשאלת משקלו במסגרת הסיכומים.

25
 26 ניתנה היום י"ח ב אדר ב, תשס"ה (29 במרץ 2005) במעמד הצדדים.
 27
 28
 29
 30