



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

תאריך: 07/07/2005

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור - סגנית נשיא

בעניין:

שדה יורם

תובע

בראון

ע"י ב"כ עו"ד

נגד

1. לב שמעון

2. יקל לב מיכל

3. כהן יצחק

נתבעים

בוכבינדר יצחק

ע"י ב"כ עו"ד

1

2

3

פרוטוקול

4

עו"ד בראון: אבקש להגיש את הצילומים שבית המשפט צפה בהם במהלך הסיור במקום.

5

6

עו"ד בוכבינדר: אין לי התנגדות.

7

החלטה

8

9

כמבוקש.

10

11

ניתנה היום ל' בסיון, תשס"ה (7 ביולי 2005) במעמד הצדדים.

12

שושנה אלמגור, שופטת

סגנית נשיא

13

14

עו"ד בוכבינדר: חברי הודיע לי שהוא מוותר על חקירה נגדית של עד הגנה 7, פנחס עזרא ולכן לא

15

הבאתי אותו לעדות.

16

17

עד הגנה מר צור שיזף מוזהר כחוק

18

חקירה נגדית:

19

20

ש. את יושב ראש עמותת יפו יפת ימים.

21

ת. כן.



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור - סגנית נשיא תאריך: 07/07/2005

- 1 ש. מה לדעתך ההישג העיקרי של העמותה במהלך שנות פעילותה
- 2 ת. העמותה עובדת הרבה שנים.
- 3 ש. אתה מסכים שאחד ההשגים של העמותה היה המלחמה בנושא מדרון יפו.
- 4 ת. כן. בהחלט. יורם שדה הוא איש רב זכויות בעמותה. אני מוקיר ומכבד אותו.
- 5 ש. מפנה לתצהירך. אתה מתאר ישיבה באפריל, מאי 2001. סעיף 4 ואילך. אתה זוכר בברור
- 6 כל דבר שנאמר באותה ישיבה מפי לב.
- 7 ת. אני לא זוכר כל דבר. אני ער מאוד לאינטונאציה של הדברים והוצאת דיבה או אמירת
- 8 לשון הרע על אנשים. אני לא מקבל אותה ולא מוכן לשמוע אותה. אם הייתי חושב
- 9 שנאמר דבר כזה, הייתי חותך על המקום.
- 10 ש. האם לב באותה ישיבה אמר שיורם שדה השתלט על שטח שרשום במקור כאזור חוף
- 11 היס.
- 12 ת. עד כמה שאני זוכר נאמר שיורם הגיש בקשה לרכוש את השטח מהמנהל תמורת סכום לא
- 13 גבוה. אני לא זוכר את המשפט הזה.
- 14 ש. אתה זוכר שהוא אמר שאזור חוף היס הוא אזור שאסור להחכרה לאנשים פרטיים.
- 15 ת. לא זוכר.
- 16 ש. אתה זוכר אם הוא אמר שיורם השתלט על שטח שנמצא על קצה מצוק הכורכר שממערב
- 17 לביתו.
- 18 ת. לא זוכר.
- 19 ש. אתה זוכר אם הוא אמר שיורם גידר שטח כלשהו.
- 20 ת. עניין גידור השטח - נדון. אם אתה שואל אותי אם שמעון אמר אז יכול להיות שהוא אמר
- 21 כמו אנשים אחרים שאמרו. לא זוכר בוודאות. אבל זה נושא שעלה ודובר בישיבת
- 22 העמותה.
- 23 ש. מה זה דובר. לב בא ויזם את כל הדיון והביא נתונים לחברי העמותה.
- 24 ת. לב העניין כדרך אגב, כמו שפרטתי בתצהירי הוא אילן פיבקו - הוא זה שהעלה את כל
- 25 הדברים. לכן אני אומר שהעניין עלה בישיבה אבל אני לא יכול לומר שדווקא לב אמר את
- 26 זה. בעיקר פיבקו העלה את הנושא של הגידור של השטח על ידי יורם. ועל הענין שזה סוג
- 27 של מלחמה בין שני שועי הארץ
- 28 ש. לב הציג מסמכים באותה ישיבה להוכחת הטענות שלו.
- 29 ת. עד כמה שזכור לי הוצג פרסומים בעיתון גלובס. לפיו יורם הגיש בקשה לרכוש את השטח
- 30 הצמוד לביתו ושהוא משתמש בו שנים רבות.
- 31 ש. לב סיפר לכם שהוא כתב מכתבים בנושא הזה.



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור - סגנית נשיא תאריך: 07/07/2005

- 1 .ת. לא זוכר.
- 2 .ש. זכור לך שלב ציין מה היקף השטח עליו מדובר בדונם.
- 3 .ת. לא זכור לי שדובר על היקף. דובר על שטח שהוא צמוד לבית, הגינה ההסטורית. אם
- 4 הוזכר תחום - דובר על שטח של כ- חצי דונם. זה בזכרון קלוש.
- 5 .ש. לב אמר שיורם חסם ירידה של תושבי השכונה לים.
- 6 .ת. מאוד יכול להיות שהוא אמר.
- 7 .ש. מפנה לתצהירך סעיף 4.א. הגינה שממערב לביתו, זה גן יצחק שדה.
- 8 .ת. כן.
- 9 .ש. מבחינתך אין לעובדה הזו שום משמעות. זו סתם גינה.
- 10 .ת. אין שום דבר שהוא סתם בסכסוך שכנים. בעיקר כאשר מדובר ביפו.
- 11 .ש. ידעת שמתקיימים במקום סיורים.
- 12 .ת. בוודאי. אתה צריך להבדיל בין שני דברים. העמותה החליטה לא להגיש את העתירה -
- 13 רצינו להגיש עתירה נגד בניה בלתי חוקית ביפו. זה התחיל מבית אבולעפיה. אז נכנס
- 14 הענין הזה שיורם רוצה לרכוש את השטח של הגינה ההסטורית של גן יצחק שדה. בשלב
- 15 מסוים אמרנו שאם אנו פועלים נגד העברת שטחים לבעלות פרטית אז גם יורם עלול
- 16 ליפול לדבר הזה. ולו רק לשם מראית עין שאנו לא מפלים בין היהודים לערבים. על כן
- 17 החלטנו בסופו של דבר לא להגיש את העתירה הזו. מי שהולך את העתירה זה פיבקו.
- 18 .ש. ידעת באותה עת שמתנהל הליך משפטי בין שדה לבין המנהל בענין הקרקע הזו.
- 19 .ת. לא. ידעתי מה שאמרתי קודם. שיורם רצה לרכוש את השטח.
- 20 .ש. קודם אמרת שהוצגה לכם כתבה מעיתון גלובס. הכתבה מדוברת על תביעה שהגיש שדה
- 21 נגד המנהל.
- 22 .ת. יכול להיות. לא זכור לי. יחסיו של יורם עם המנהל אינם טובים כבר הרבה שנים. יורם
- 23 ניהל איתם הרבה מלחמות בהרבה תחומים. ברוב המקרים אני בצד שלו.
- 24 .ש. אתה אומר ששקלתם או עלתה אפשרות שתוגש עתירה נגד שדה. אני אומר לך שידעתם
- 25 שממילא נושא החכרת השטח לשדה מצוי בהליך משפטי.
- 26 .ת. אתה טועה. העתירה שלנו לא הייתה נגד המנהל אלא נגד עיריית תל אביב על בנייה לא
- 27 חוקית בהשתלטות על שטחים. אני חוזר על מה שאמרתי קודם.
- 28 .ש. לפי דעתך שדה השתלט על השטח.
- 29 .ת. לא אמרתי שזו דעתי.
- 30 .ש. חוזר על השאלה.



בתי המשפט

א 038175/03

בית משפט השלום תל אביב-יפו

בפני: כב' השופטת שושנה אלמגור - סגנית נשיא תאריך: 07/07/2005

- 1 .ת. בנושאים יפויים של שטחים הצמודים לאנשים - הפסקתי להגיד שאדם השתלט על שטח.
2 זה לא ענייני מה קורה שם.
- 3 .ש. אני אומר לך שהמאבק שאמור היה להתבצע ולא יצא לפועל היה סביב בנייה בלתי חוקית
4 ולא השתלטות על שטחים.
5 .ת. לא נכון.
- 6 .ש. לב הענין היה שמתבצעת בנייה לא חוקית בניגוד ההשג של העמותה שהצליחה למנוע את
7 הרצון של עיריית תל אביב להתיר בנייה בטווח 100 מטר.
8 .ת. לא מסכים איתך.
- 9 .ש. נכון שקיבלת משדה את המכתב נ/ 11.
10 .ת. כן. אני לא עניתי עליו מהסיבה שלא קיבלתי את הדברים ולא היה לי מה לומר עליהם.
- 11 .ש. בנ/ 11 שדה מתאר את דברי הדיבה שהופצו באותה ישיבה. אני הייתי מצפה ממך שאם
12 הדברים לא נאמרו, לומר לשדה שלא זה מה שהיה.
- 13 .ת. אני כתבתי בתצהירי שיש דברים שאני לא מגיב עליהם. אני מתעלם מהם לחלוטין ולא
14 נותן להם המשך. קיבלתי טלפונים מאנשים שדיברו על אנשים אחרים - אמרתי שאני לא
15 מוכן לשמוע. בזה סיימתי את העניין. את נ/ 11 סרבתי להגיב עליו. אני לא חושב
16 שהדברים נכונים ולא רציתי לפתח את זה.
- 17 .ש. נכון ששדה ביקש ממך להקריא את המכתב בעמותה.
18 .ת. זה הוקרא.
- 19 .ש. נכון שחברי העמותה איתן גדר ובהירה בוכבינדר הביאו לישיבת העמותה, שהתקיימה
20 אחרי הישיבה עם לב מכתב התנצלות שכתב מר ניסים ניסים שם יש התייחסות מפורשת
21 לדברי לב. המכתב הוקרא בישיבת העמותה. הוא הוצג לחברי העמותה.
22 .ת. לא זוכר. מאוד יכול להיות. אין לי זכרון כזה. העמותה עובדת בצורה מאוד לא פורמלית.
23 היא ממומנת רק על ידי חברי העמותה. כל אדם שיחפוץ יכול להגיע לישיבות ולהגיד מה
24 שהוא רוצה.
- 25 .ש. מפנה לסעיף 6 לתצהירך, סיפא. איפה בגן יצחק שדה יש בנייה בכלל.
26 .ת. בוודאי שיש שם בנייה בלתי חוקית - למיטב ידיעתי.
- 27 .ש. מפנה לסעיף 6, שורה אחרונה. טלי התנגדה להגשת העתירה המנהלית. נכון שהיא אשתו
28 של מיכאל רועה.
29 .ת. כן.
- 30 .ש. נכון שביקרת בגן יצחק שדה מספר פעמים.
31 .ת. הייתי אצל יורם אבל לא בגן.