

ש. ליבליך - מ. מוזר, משרד עורכי דין

S. Lieblich - M. Moser, Advocate Office

Shlomo Lieblich, Advocate & Notary
Mibi B. Moser, Advocate
Tal Lieblich, Advocate
Tamir Gluck, Advocate
Paz Moser, Advocate
Tzvi Steurman, Advocate
Shira Brik, Advocate
Eli Halm, Advocate
Sharon EINHORN, Advocate
Anna Ashkenazi, Advocate
Omer Ashkar, Advocate

שלמה ליבליך, עורך דין ונוטריון
מיבי ב. מוזר, עורך דין
טל ליבליך, עורכת דין
תמיר גלוק, עורך דין
פז מוזר, עורך דין
צבי שטורמן, עורך דין
שירה בריק, עורכת דין
אלי הלם, עורך דין
שרון איינהורן, עורכת דין
אנה אשכנזי, עורכת דין
עומר אשקר, עורך דין

תל-אביב, רח' הנמל 40-42 מיקוד 61002, ת.ד. 300, טל: 03-5442370
Tel-Aviv 40-42 Hanamal St. Zipcode 61002, P.O.B 300, Tel: 03-5442370
פקס: 03-5442375 דואר אלקטרוני: E-Mail: lieb_mos@netvision.net.il

תאריך: 8/7/01 Date:

P111

לכבוד
שמעון לב
רחוב זכרון קדושים 6
תל-אביב

א.ג.,

1. מרשי יורם שדה ביקש ממני להעמיד אותך על אחריותך מתוך רצון למנוע הליכים משפטיים ולהביא בדרכי שלום לסיומו של סכסוך מיותר.
2. לדברי מרשי כתבת על אודותיו בחודשים האחרונים לאישי ציבור ולגופים ציבוריים רבים דברים המהווים פגיעה קשה בשמו הטוב.
3. בין השאר כתבת שמרשי מנצל באופן ציני את זכרו של אביו האלוף יצחק שדה ז"ל, כדי לקבל ממנהל מקרקעי ישראל שלא כחוק שטח נרחב "שערכו הנדליני לא יסולא בפז" המוגדר כשצ"פ (שהחוק אוסר להחכירם לאדם פרטי). לדברך, מרשי סיפח לעצמו שטחים האמורים להיות פתוחים לציבור וכך גזל מן הציבור הרחב את "אחת מפנינות החן האחרונות של יפו" ו"גרם עוגמת נפש שגובלת בטרור לדיירי הרחוב". לדברך הוא עשה זאת על ידי ניצול קשרים ועל ידי טענת כזב שבמקום היה גן שטופח על ידי יצחק שדה, כשמטרתו האמיתית היא "אינטרס פרטי נדליני להשבחת ערך ביתו".
4. לטענת מרשי בשטח המיועד להחכרה קיים גן שהוקם בשנת 1949 על ידי יצחק שדה ונשמר במתכונתו המקורית ובגבולותיו המקוריים כאתר זיכרון מאז מותו של יצחק שדה ב- 1952. המקום אינו מוגדר על פי התוכנית התקפה (תוכנית 2236 "מדרון יפו") כשצ"פ אלא כשטח למגורים, וזוהי איפוא עסקה פרטית כשרה ושגרתית. מחירו של השטח עתיד להיקבע על ידי השמאי הממשלתי. חכירת השטח פטורה ממכרז על פי סעיף 25 (ו) בחוק המכרזים משום שמרשי ומשפחתו מחזיקים בשטח ברציפות בהסכמת המדינה מזה 52 שנים. האתר פתוח כל השנים לסיורי חינם של הציבור ועתיד להשאר פתוח לציבור באותה מתכונת, גם בעתיד, למרות שמדובר, כאמור, בהחכרה פרטית לכל דבר. יתרה מזאת מרשי מבקש להעמידך על כך שחעסקה אינה כלכלית מפני שמרשי ביקש ממנהל מקרקעי ישראל לכלול בחוזה החכירה סעיף האוסר עליו למכור את החלקה (ואת ביתו).
5. מרשי הבהיר את העובדות למרות שלא היה חייב לעשות כן, כדי למנוע התדיינות ניותרת וכדי שלא תשמע מפיד הטענה כי העובדות לאמיתן לא הוצגו בפניך או שהעובדות הללו אינן ידועות לך. בנסיבות אלה לא תעמוד לך הגנת האמת או הגנת תם לב.

2

6. כפי שניתן ללמוד מכל האמור לעיל, הדברים שפרסמת פוגעים פגיעה חמורה בשמם הטוב של מרשי ושל בני משפחתו. נוסף לפרסומים התנהגותך גרמה למרשי ולמשפחתו נזקים שאילצו אותם לחגיש נגדך תלונות במשטרה בגין הטרדה, נזקים לרכוש ואיומים.

7. לצורך פשרה בלבד, וכדי למנוע התדיינות ולהקטין את הפגיעה במרשי מציע מרשי שתתן חסכמתך למכתב המצורף ותחזירנו בתוך 7 ימים חתום על ידך.

בכבוד רב,

מיביל מנוח, עו"ד

העתק: משפחת שדה.
פקס: 5064417

לכבוד מר יורם שדה ומשפחתו,

לאחרונה פרסמתי דברים פוגעים המתייחסים אליך ואל משפחתך בעניין הוכרת החלקה ממערב לביתך.

הובהר לי כי אין פגם בהסכם שבינך לבין מינהל מקרקעי ישראל לעניין החכרת חלקה זו. נוכחתי כי בשטח המיועד להחכרה קיים גן שהוקם על ידי יצחק שדה ב-1949, כי האתר נשמר במתכונתו המקורית מאז מותו של יצחק שדה וכי הוא משמש מזה עשרות שנים להנצחת זכרו של יצחק שדה.

חגן וחדר עבודתו של יצחק שדה שבביוננט פתוחים כל השנים לביקורי קבוצות מבקרים ותלמידים. אני מצטער על עגמת הנפש שגרמתי לכם ומתחייב שלא לחזור על הדברים הפוגעים.

בכבוד רב,

שמעון לב

2/1

ש. ליבליך - מ. מוזר, משרד עורכי דין

S. Lieblich - M. Moser, Advocate Office

Shlomo Lieblich, Advocate & Notary
 Mibi B. Moser, Advocate
 Tal Lieblich, Advocate
 Tamir Gluck, Advocate
 Paz Moser, Advocate
 Tzvi Steuerman, Advocate
 Shira Brik, Advocate
 Eli Halm, Advocate
 Sharon Einhorn, Advocate
 Anna Ashkenazi, Advocate
 Omer Ashkar, Advocate

שלמה ליבליך, עורך דין ונוטריון
 מיבי ב. מוזר, עורך דין
 טל ליבליך, עורכת דין
 תמיר גליק, עורך דין
 פז מוזר, עורך דין
 צבי שטויירמן, עורך דין
 שירה בריק, עורכת דין
 אלי הלם, עורך דין
 שרון איינהורן, עורכת דין
 אנה אשכנזי, עורכת דין
 עומר אשקר, עורך דין

תל-אביב, רח' הנמל 40-42 מיקוד 61002, ת.ד. 300, טל': 03-5442370
 Tel-Aviv 40-42 Hanamal St. Zipcode 61002, P.O.B 300, Tel: 03-5442370
 פקסי: 03-5442375 דואר אלקטרוני: E-Mail: lieb_mos@netvision.net.il

Date: 6/8/01 : תאריך

לכבוד
 עו"ד טל יקותיאל
 סמטת בית השואבה 6
 תל-אביב

פקס: 5607176

ח.נ.

הנדון: מר יורם שדה נ. מר שמעון לב

במענה למכתבך מיום 31.7.01 ובנסיון לשים קץ למחלוקת המיותרת בין מרשינו, אבקש להבהיר בשמו של מרשי:

1. מרשי איננו חולק על זכותו של מר לב לעשות כל פעולה בדרך החוק והמשפט. אולם אין הדבר מתיר פרסום טענות שאין בהן אמת ויש בהם דברי לשון-הרע.
2. כדי להסיר ספק ולמנוע ממרשך לחזור על דברים לא נכונים ופוגעים, מבקש מרשי להבהיר כי עפ"י החלטות המועצה הארצית לתכנון ובניה (בדיון על תוכנית מזרון יפו ביום 5.9.89), נקבע כי החלטה עליה נטע הגן על ידי יצחק שדה היא בגדר אזור מגורים ללא זכויות בניה, לכן מותר למינחל עפ"י החוק והתוכניות החלות על השטח, להחכיר אותו למרשי המחזיק בו מזה עשרות שנים, על מנת שיעשה בו שימוש כגן, בתנאים ובמגבלות שנקבעו בהסכם.
3. מרשי מבקש להעיר כי דווקא השטח שסיפח מרשך לביתו הפרטי הוא בגדר שטח ציבורי פתוח ומרשך ביצע בו פעולות בניה שאינן מותרות עפ"י החוק.
4. כדי להבטיח קיום יחסי שכנות תקינים וטובים ובתוך כך להבטיח שמרשך יחדל ממעשים של פרסום לשון-הרע, ביקשתי את מרשך לחתום על המכתב הנספח למכתבי מיום 8.7.01. מרשי הורה לי לחזור על דרישה זו וזאת כדי לשים קץ למחלוקת המיותרת, להבטיח יחסים תקינים ולמנוע התדיינות מיותרת.
5. אודה אם תגרום לכך שמרשך יעביר לי את המכתב, שאותו אני מצרף פעם נוספת למכתבי זה, כשהוא חתום על ידו.

בכבוד רב, ובבית
 מיבלי מוזר, עו"ד