

5.11.97

לכב'
אינג' אורי שטוק
חברת "אתרים"

א.ג.

על פי עצתו של עו"ד אמנון זכרוני אני שולח לך בזה העתק ממכתבו לאדרי' ברוך יוסקוביץ', וזאת בעקבות דברים שאמרת ב-2.11.97 בעת סיור של נציגי ציבור בחוף גבעת עליה.

בסיור האמור נאמרו מפיק ומפי האדרי' דורון צפריר דברים על אודותי ועל אודות אשתי המהווים פגיעה קשה בשמנו הטוב. מן הדברים שאמרתם השתמע באופן ברור ש"ניסינו להצמיד" לביתנו שטח לא לנו של ארכעה דונם כאמתלה בלתי כשרה של "הקמת גן ציבורי".

אמרתם את הדברים מבלי להזכיר אפילו ברמז שהמקום שעליו אתם מדברים (ששטחו אגב פחות מדונם) הוא גן הסטורי שהוקם וטופח על ידי אבי, יצחק שדה ז"ל, בשנת 1949, גן שנשמר במתכונתו המקורית ומשמש כאתר הנצחה וכמוקד לכיקורים מאורגנים מאז מותו של אבי בשנת 1952.

כמו כן ניסיתם לשכנע את הועדה שצריך לפרק את המסלעה הישנה למרגלות הגן ולא טרחתם להביא לידיעת הנוכחים את חוות הדעות של המומחים מטעם המשרד לאיכות הסביבה הידועות לכם היטב והקובעות שכל ניסיון לפרק מסלעה זו יגרום להתמוטטות חלקים מן הגן.


הדברים הושמעו בנוכחות אנשים רבים וכיניהם בין השאר מתכנן המחוז של משרד הפנים, היועץ המשפטי של הועדה המחוזית, נציגי המשרד לאיכות הסביבה, מנכ"ל חברת אתרים, חבר מועצת עיריית תל אביב, נציגי הועד המוסלמי של יפו ונציגי תושבים ועיתונאי.

אני עומד על כך שתתנצל על הפגיעה בשמנו הטוב ותביא לידיעתם של הנוכחים בסיור את העובדות הנכונות.

המכתב לאדרי' יוסקוביץ' המצורף נפתח במילים "מכתב זה נכתב אליך מתוך רצון למנוע הליכים משפטיים ולהביא בדרכי שלום לסיומו של סכסוך מיותר" ומסתיים במילים "אם תסכים להתנצל כאמור ימנעו מרשי מלנקוט לגביך בהליכים משפטיים". דברים אלה מופנים גם אליך.

בברכה

יורם שדה

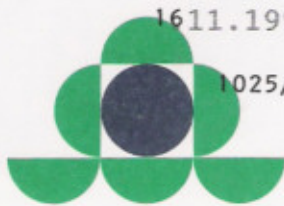


יורם שדה

העתקים: רוני מילוא, ראש עיריית ת"א-יפו
ערן גריפל, מנכ"ל "אתרים"
יוסי פרחי, מתכנן המחוז
אמנון זכרוני, עו"ד

אתרים בחוף תל-אביב
חברה לפתוח אתרי תיירות בתל-אביב-יפו בע"מ

ר ש ו ם



תל-אביב: 1611.1997

טספרכו :

1025/97

לכבוד
מר יורם שדה
רח' זכרון קדושים 3
י פ ו 68 068

א.נ.,

הנדון: פגיעה כביכול בשם הטוב שלך ושל רעייתך, בסיוור מקצועי
בקשר לצפוי והגנה על הצוק, בחוף גבעת עליה ביפו

אני מתפלא שבתקופה זו של השמצות ולבוי יצרים, מצדדים וגורמים
שונים בנושאים שונים, אתה נותן את ידך ושמך, לדוח זו שפשטה
לדאבוני גם לפרוייקט הנ"ל. זאת על סמך דברים ששמעת מגורם אחר,
אשר כנראה יש לו עניין להמשיך ולסכסך את הגורמים השונים, הקשורים
בעבודה זו.

כמו בעבר, כאשר פניתם אלי מספר פעמים אישית, יכולתם גם הפעם
לפנות אלי ולברר אם אמנם צוטטי נכון ולא היית צריך לכתוב מכתב
מסוג זה, לכל הנוגעים בדבר.
מה גם שאתה מצרף אליו את המכתב שלך למהנדס העיר, שמעולם לא הובא
לידיעתי, לא מבחינת הארוע ומה שנאמר בו, ולא מבחינת המכתב.

אישית, אני מעריך מאד את זכרו של האלוף שדה וההנצחה לזכרו ודווקא
בגלל זאת, לא נראה לי לקשור את שמו, באותה מערכת של השמצות וחצאי
אמיתות, כפי שהגיעו לדאבוני לפרוייקט זה.

לעצם העניין, הוזמנתי כאיש מקצוע לסיוור מקצועי עם ארכ' ד. צפריד
מהעירייה ומתכנן המחוז של משרד הפנים, כדי להציג בשטח שוב (בפעם
המי יודע כמה) את הפתרון ההנדסי, של צפוי והגנה על הצוק, בקטעים
השונים, כפי שסוכם ואושר בזמנו. וכן מה עלול לקרות, באם תופסק
העבודה בשלב זה, כפי שדרשו ודורשים גורמים שונים.

לא ידוע לי מי הזמין לסיוור, עתונאי, אשר טוען שהוא מייצג תושבים
של השכונה, את נציגי האגודה המוסלמית וגורמים אחרים, שאינני
מכיר.

במסגרת הסיוור, לגבי הקטע של פרוק המסלעה הקיימת ובניה מחדש של
קיר הים, באזור מתחת לביתכם, כפי שתוכנן, אושר ומופיע בחוזה עם
הקבלן, נשאלתי על ידי מתכנן המחוז מי ומדוע מתנגדים לפתרון זה.

הסברתי עניינית, שכפי שנמסר לי על ידי המנכ"ל הקודם, נ. שקד,
הגב' זיוה יריב, בקשה בזמנו לצרף לבית ולגן של יצחק שדה ז"ל,
רצועה לאורך הצוק, אשר היתה מיועדת כשטח ציבורי פתוח ושהיו בזמנו
וכוחים עם העירייה ומ.מ.י. בנושא ואינני יודע איך סוכם רשמית.
הוספתי, שמקצועית לא ברור לי, מה מפריע להקים או לשמר גן ציבורי,
בשטח ציבורי פתוח.

אתר 991

.../.



לא היתה בכך כל פגיעה בשמכם הטוב או כוונה לפגוע בשמכם הטוב ואם למישהו שהשתתף בסיור, עם אוזן "רגישה" הדבר נשמע כך, אני מתנצל על כך. חבל שהרגישות היא דק בכיוון אחד ולא ביחס למה שנכתב עלי כבר פעם שלישית בעיתון "העיר", אך ייתכן ואין לכך כל קשר.

יתר על כן, כדי למנוע מצבים טפשיים מסוג זה להבא, הנני מתחייב שלא אעלה יותר את שמכם הטוב על דל שפתי, לא בקשר לפרויקט זה ולא בקשר לעניינים אחרים ואתם יכולים להיות שקטים ורגועים בעתיד, לא חשוב מה שמישהו יצטט אותי.

באשר לעניין יציבות המסלעה הקיימת בקטע זה, דווחתי למתכנן המחוז שיש מומחים שונים, הטוענים שהקיר יציב ואין סכנה לצוק למעלה, אולם גם אני וגם המהנדס הימי ל. שטדלר, סבורים אחרת. אי לכך נדרש הקבלן במסגרת החוזה לפרק בזהירות את המסלעה ולבנות קיר ים, לפי התכנית וכפי שאושר גם בהיתר הבניה, למרות ההתנגדות שהיתה כבר בזמנו.

הוספתי גם שלמרות שאתם הודעתם בזמנו לעירייה, שאתם מוכנים לקחת על עצמכם אחריות לכל הנזקים שייגרמו, לנפש או לרכוש, במקרה של מפולות, במידה ולא יבוצע החיזוק לפי התכנית שאושרה, הודיעה המחלקה המשפטית של עת"א במפורש, שלא קיימת אפשרות חוקית, שאדם פרטי יקבל על עצמו אחריות לשטח ציבורי, כמו חוף הים, במקום הרשות המקומית או גורם ממלכתי, גם אם הוא יצמוד לביתו או לגינתו.

מאחר ואינני מכיר את כל המשתתפים בסיור, אני מעביר העתק מכתבי זה למתכנן המחוז, אשר יוכל להעבירו לכל המוזמנים מטעמו ולגבי הגורמים האחרים תוכל בודאי לשאול את המשתתף, שדווח לך על הסיור, אשר בודאי גם רשם את רשימת המשתתפים ויוכל להעביר את עותק המכתב אליהם.

אני מצטער שבמדינת ישראל כיום ואפילו בת"א-יפו, כאשר יש בעיות אמיתיות רציניות, צריך לבזבז מדף זמן עבודה פרודוקטיבי ולעסוק בנושאים כאלה ובצורה כזו. לדעתי זה בודאי איננו תואם את המורשת של האלוף יצחק שדה ז"ל.

העתק: ד. מילוא- ראש העיר

ארכ' י. פרחי- מתכנן המחוז

ארכ' ד. צפריד- צוות יפו

עו"ד א. זכרוני

עו"ד ע. גריפל- מנכ"ל החברה

א. שטוק

בכבוד רב


אינג' א. שטוק

יועץ לתכנון ולהנדסה

אתר 991

43/01/05

43/01/12

לכב'
אינג' אורי שטוק
חברת "אתרים"

א.נ.

קיבלתי את "מכתב ההתנצלות" המוזר שלך שאינו אלא חזרה בכתב על הדברים חסרי היסוד שהשמעת בעל פה.

ובכן, המצוק של מרגלותיו השמעת את דבריך בעת הסיור הוא גנו ההיסטורי המקורי של יצחק שדה. בניגוד מוחלט לאמור במכתבך לא ביקשנו מעולם מגוף ציבורי כלשהו לצרף לגן ההיסטורי של יצחק שדה ז"ל אפילו סנטימטר אחד. דבריך לפיהם ביקשנו בזמנו "לצרף לבית ולגן של יצחק שדה ז"ל רצועה לאורך המצוק" הם, אפוא, חסרי כל שחר ובהקשר שבו נאמרו מהווים פגיעה בשמנו הטוב.

במכתבך אתה מודה פה מלא שהדברים ידועים לך מפי השמועה ואף על פי כן לא טרחת לבדוק אותם לפני שחזרת והפצת אותם בכתב. זאת גם אם הדברים שכתבת במכתבך הם גירסה זהירה ומרוככת במקצת של הדברים החמורים שאמרת בעל פה בנוכחות עדים.

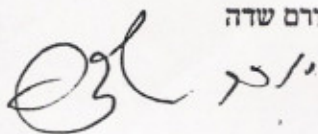
דרישותיך החוזרות ונשנות לפרק את המסלעה התומכת בגן יצחק שדה הן שערויה בפני עצמה. המסלעה האמורה הוקמה על-ידי חברת "אתרים" לפני כחמש עשרה שנה כיוזמת ראש העיר הקודם כדי להציל את מה שנותר מן הגן ההיסטורי לאחר התמוטטות רבות. המסלעה מתפקדת היטב וכל מי שעניו בראשו יכול לראות שכל נסיון "לפרק אותה בזהירות" כפי שאתה מציע, פירושו התמוטטות מידית של חלקים מן הגן ההיסטורי.

יתרה מזאת, דרישותיך לפרק את המסלעה עומדות בניגוד להבטחות מפורשות של עיריית תל אביב, בניגוד לחוות הדעת של המומחים מטעם המשרד לאיכות הסביבה שהוסמכו בשעתו לקבוע בנושא זה. מכתבך אלי מאלץ אותי לשלוח למתכנן המחוז את המסמכים הרלוונטיים כדי להביא לידיעתו את העובדות כהוותן.

קשה שלא להבחין בקשר הברור בין טענותיך חסרות השחר שצרפנו לביתנו "רצועת צוק" לבין הצעתך השערורייתית להפיל חלקים מן הגן ההיסטורי לים. צר לי שאינך מתייחס לגן ההנצחה באותה מידה של כבוד שאתה מתייחס לערימת הזבל שנשפכה על חוף הים שעליה אתה מגן בחרוף נפש.

אני עדיין מצפה שתעמיד דברים על דיוקם.

יורם שדה



העתקים:
רוני מילוא, ראש עיריית ת"א-יפו
ערן גריפל, מנכ"ל "אתרים"
יוסי פרחי, מתכנן המחוז
אמנון זכרוני, עו"ד